

Договор №23/00590

на разовую обработку объекта

г. Тверь

31 августа 2023 г.

Акционерное общество "Центр дезинфекции в Тверской области, г. Тверь", именуемое в дальнейшем «Центр дезинфекции», в лице генерального директора Козловой Нины Ивановны, действующей на основании Устава, с одной стороны, и ТСЖ "Скворцова-Степанова 38", именуемый в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя правления Львович Ольги Владимировны, действующей на основании Устава, с другой стороны, заключили Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. «Заказчик» поручает, а «Центр дезинфекции» обязуется проводить следующие виды работ:

№ пп	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Вид работ	Кол-во	Ед. Изм.	Кол-во обработок
1	Контейнерная площадка	г. Тверь, ул. Скворцова-Степанова, д.38	Дератизация территории вокруг установочной площадки под контейнеры для отходов	1	объект	1
2	Подвальное помещение	г. Тверь, ул. Скворцова-Степанова, д.38	Дератизация	240	м.кв.	1

1.2. В соответствии с действующими санитарными нормами и правилами Заказчик обязан включить в площадь обрабатываемого объекта все здания, помещения и прилегающие территории, на которых он осуществляет свою деятельность. Для определения площади Заказчик предоставляет данные, соответствующие площадям, указанным: в техническом паспорте, договоре аренды, свидетельстве о праве собственности или хозяйственного ведения, а также иных документах, свидетельствующих о фактическом размере площадей, подлежащих обработке. Указанные документы предоставляются Центру дезинфекции для сверки.

1.3. Центр дезинфекции проводит работы на объектах в соответствии с ФЗ № 52 от 30.03.1999 г. «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», СанПиН 3.3686-21 «Санитарно-эпидемиологические требования по профилактике инфекционных болезней».

После выполнения работ сторонами подписывается акт выполненных работ, который подтверждает факт выполнения работ Центром дезинфекции и служит основанием для проведения расчетов за выполненную работу.

1.4. Контактным лицом от Заказчика по данному договору является (должность, ФИО, телефон) Председатель правления Львович Ольга Владимировна тел.: 8910 640 63 10.

2. Стоимость работ и порядок расчета

2.1. Стоимость работ по договору:

Вид работ	Кол-во объектов / м.кв.	Ед. изм.	Цена	Сумма
Дератизация территории вокруг установочной площадки под контейнеры для отходов	1 x 1	Объект	4 853,52	4 853,52
Дератизация	240	м.кв.	14,63	3 511,20

Стоимость работ по договору составляет 8 364 руб. 72 коп.

Восемь тысяч триста шестьдесят четыре рубля 72 копейки

прописью

В соответствии с п.2 статьи 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации не облагается НДС

2.2. Заказчик оплачивает работы путем предварительного перечисления 100% суммы оплаты по Договору на расчетный счет или в кассу Центра дезинфекции.

3. Обязанности сторон

3.1. Со стороны Центра Дезинфекции

3.1.1. Проводить работу в соответствии с действующими санитарными нормами. Применять для работы разрешенные дезсредства.

3.1.2. Обеспечить надлежащее качество работ. В помещениях которые по техническим причинам невозможно сделать непроницаемыми для грызунов, а также в помещениях, где в результате проведенного ремонта оставлены незаделанными отверстия по ходу отопительных, водопроводных, канализационных и газовых труб или при предоставлении для обработки не всей площади, причиной появления грызунов не может считаться неэффективная работа Центра дезинфекции.

3.1.3. Давать Заказчику консультации и санитарные предложения, связанные с проводимыми по данному договору работами.

3.2. Со стороны Заказчика

3.2.1. Обеспечить работникам центра дезинфекции свободный доступ во все обрабатываемые помещения, необходимую освещенность, электробезопасность, осушение и очистку подвалов, исправность ступеней, перил и полов и другие необходимые условия по охране труда и технике безопасности. Должны быть устранены все препятствия для обработки объекта полностью: убраны лишние предметы, обеспечен доступ к местам отопления, ящикам для хранения вещей, мусоросборникам, плинтусам и щелям. В обрабатываемых помещениях должна быть исключена возможность попадания дез.средств на пищевую посуду и продукты питания; предметы, которые могут быть повреждены дез.средствами, должны быть вынесены или тщательно укрыты.

3.2.2. Выполнять рекомендации Центра дезинфекции по проведению санитарно-технических мероприятий и предоставлять санитарные часы для выполнения работ. Постоянно проводить мероприятия, предусмотренные санитарными правилами и нормами по защите от грызунов и насекомых. Оповещать людей, находящихся на объекте, о применении дезсредств и соблюдении мер предосторожности.

3.2.3. Своевременно сообщать в Центр дезинфекции о всех изменениях, влияющих на договорные условия (реорганизация, ликвидация предприятия, ремонт, временное прекращение деятельности, увеличение или уменьшение обрабатываемых площадей и т.д.) с оформлением соответствующих изменений данного договора.

4. Прочие условия

4.1. Работы считаются выполненными после подписания сторонами акта выполненных работ.

4.2. За ненадлежащее исполнение условий данного договора стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.3. Все возникающие споры по условиям данного договора разрешаются сторонами путем переговоров. В случае недостижения согласия споры разрешаются в Арбитражном суде Тверской области.

5. Расторжение и срок действия договора

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и действует с 01 сентября 2023 г. до 30 сентября 2023 г.;

5.2. Заказчик обязан письменно предупредить Центр дезинфекции о досрочном расторжении данного договора за один месяц до даты его расторжения.

5.3. Договор составлен в двух экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую силу, по одному для каждой стороны.

6. Юридические адреса и подписи сторон

Акционерное общество "Центр дезинфекции в Тверской области, г. Тверь"

ТСЖ "Скворцова-Степанова 38"

Адрес: 170034, Тверская обл, г Тверь, ул Дарвина, д. 15

Адрес: 170042, Тверская область, г. Тверь, ул. Скворцова-Степанова, дом 38

ОГРН: 1216900014957

ОГРН: 1146952013570

ИНН/КПП: 6950255745 / 695001001

ИНН/КПП 6952042069 / 695201001

Р/с: 40502810363000000004

Р/с: 40703810727250000248

ТВЕРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8607 ПАО СБЕРБАНК

Филиал "Центральный" Банка ВТБ (ПАО)

К/с: 30101810700000000679 БИК: 042809679

К/с: 30101810145250000411 БИК: 044525411

ОКОНХ: 91531 ОКПО: 77103816

Тел.: (4822) 42-22-95 / (4822) 42-97-60

Тел.: 89106406310

Генеральный директор

Председатель правления

М.П.

М.П.



/Козлова Н. И./

подпись



/Львович О. В./

подпись

Акт № 9 от 06 09 2023 г.

по договору № 23/00590 от 31 августа 2023 г.

Исполнитель: Акционерное общество "Центр дезинфекции в Тверской области, г. Тверь"

Заказчик: ТСЖ "Скворцова-Степанова 38", ОГРН 1146952013570

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Дератизация подвала г. Тверь, ул. Скворцова-Степанова, д.38	240	м.кв.	14,63	3 511,20
2	Дератизация территории вокруг установочной площадки под контейнеры для отходов г. Тверь, ул. Скворцова-Степанова, д.38	1	Объект	4 853,52	4 853,52

Итого: 8 364,72

Всего оказано услуг 2, на сумму 8 364,72 руб.

Восемь тысяч триста шестьдесят четыре рубля 72 копейки

Согласно п.2 ст. 346. 11 главы 26 налогового кодекса РФ часть 2 обложению НДС не подлежит.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет, о токсичности дезсредств предупрежден.

**Представитель
исполнителя**

Романова Надежда Сергеевна
По приказу № 4 от 11.01.2021 г

Дезинструктор
Должность

М.П.

**Представитель
заказчика**

Александр О.В.
ФИО
Должность
Подпись

Должность

М.П.

